

1. המוכר: סולגל אנרגיה בע"מ (להלן "החברה") ע.מ. 514256874

ההזמנה כוללת:

5. רישוי ותכנון

- אישורים הנדסיים נדרשים: אישור מהנדס חשמל ומהנדס קונסטרוקציה
- סקר התכנות להתקנת המערכת על המבנה והתאמה של מערכת החשמל
- הכנת תוכניות חשמל ותוכניות קונסטרוקציה לביצוע.

2. פרטי הלקוח:

שם הלקוח: _____

כתובת: _____

ת.ז. / ח.פ.: _____

טלפון: _____

6. הובלה, התקנה ופיקוח

- הובלת כל רכיבי המערכת לאתר ההתקנה לרבות מנופים לטעינות ופריקות
- התקנת הקונסטרוקציה, הפאנלים, הממירים, לוחות איסוף, כבילה ומיתוג בתקן אירופאי ולפי חוק החשמל ותקן חברת חשמל
- שילוט על פי החוק וכל שאר הרכיבים הנדרשים להפעלה תקינה ובטוחה של המערכת
- פיקוח על איכות החומרים וההתקנה
- חיבור המערכת לחשמל, הפעלתה ובדיקת תקינות
- ליווי והעברת ביקורת חברת החשמל
- תיק מערכת הכולל תוכניות חשמל, מפרטים טכניים והדרכה

3. תיאור המערכת: מערכת אנרגיה סולארית המורכבת מהרכיבים הבאים:

רכיב	הספק / כמות	הערות
קולטים		
ממיר		
תוספות כלולות במחיר	1.	_____
	2.	_____
	3.	_____
	4.	_____

7. רכיבי המערכת

- קונסטרוקציה ייעודית מאלומיניום. משולשים לגג בטון, מחברים ייעודיים לגג רעפים ולגג איסכורית
- פאנלים - מדורג PID FREE, TIER 1
- ממירים (מהפכים) DC/AC חז/ תלת פאזיים תוצרת SOLAR EDGE כולל אופטימיזציה ובקרה לכל קולט/ זוג קולטים
- לוחות וארונות חשמל - התקנה של לוחות DC ולוחות AC לפי תקן חברת חשמל
- תקשורת - המערכת כוללת רכיב תקשורת אינטרנטית לצורך ניטור ובקרה (על הלקוח לדאוג לתקשורת קווית, פעילה ליד מקום התקנת הממיר)

8. עבודות חשמל

מערכת זרם ישר DC

- אספקה והתקנת כבל DC עם בידוד כפול מוגן קרינת UV
- חיבור בין הפאנלים לבין לוחות DC ובין הלוחות לממירים, כולל מחברים
- תעלות רשת להובלת הכבלים
- התקנת הארקות ע"פ התקן
- נתיכים ומנתקי מתח

מערכת זרם חילופין AC

- חיבור והולכת תשתית חשמל מהממירים ללוח החשמל
- כבל הזנה עד 20 מטר אורך, לא כולל חפירות וחציבות
- נתיכים ומנתקי מתח

9. אחריות

- אחריות לקולטים - 25 שנה לתפוקה, 10/12 שנים למוצר *
- אחריות לממיר - 12 שנים אחריות לאופטימיזציה - 25 שנים *
- אחריות להתקנה: אחריות מלאה למשך 36 חודשים, כולל עבודה וחלקים, תינתן על ידי החברה
- * האחריות אינה כוללת טיפול בתקלות תקשורת ותינתן בהתאם לכתב האחריות של היצרן/יבואן ובכפוף לאמור בסעיף 15 מעבר לדף

המשך מעבר לדף, מובהר בזאת כי הזמנה זאת מהווה הסכם רכישה בין הצדדים הכולל גם את התנאים מעבר לדף.

10. אישור:

סולגל אנרגיה בע"מ הלקוח

- * החברה מתחייבת לספק את הרכיבים מהדגמים האמורים או שוו"ע וזאת מבלי לגרוע מאיכות הרכיב או תכונותיו
- * המחיר אינו כולל אגרות ותשלומים לרשויות ולהחברת חשמל

4. תמורה:

א. סה"כ כולל/לא כולל מע"מ: _____ ש"ח

* הספק המערכת הסופי יקבע לאחר תכנון מפורט.

המחיר יותאם להספק המותקן בפועל.

ב. תנאי תשלום:

- 1) מקדמה בסך 5,000 ש"ח - במעמד ההזמנה
- 2) השלמה ל-30% מסך התמורה - עם קבלת אישור שילוב מחז"י, או אישור תכנון ע"י הלקוח, המוקדם מביניהם
- 3) 60% מסך התמורה - לאחר התקנת הקולטים ולפני ביקורת חברת החשמל.
- 4) 10% מסך התמורה - ביום החיבור לרשת החשמל ולפני מסירת המערכת ללקוח.

איחור בתשלומים יגרור חיוב בהפרשי הצמדה וריבית על פי הריבית המרבית לחריגה ממסגרת אשראי לחשבונות חח"ד בבנק הפועלים.

הכנות נדרשות באחריות הלקוח: _____

הערות: _____



הצעת מחיר/ הזמנה מס' PO 2019-

תאריך:

שם היועץ:

ב. במשך תקופת האחריות, ביקורי נציגי החברה בבית הלקוח, יהיו ללא תשלום, למעט המקרים הבאים:

ביקורים בבית הלקוח במידה ויימצא, כי המערכת תקינה ו/או במידה ויתברר, כי התקלה נובעת מאי ניקיון הקולטים הסולאריים או בשל פעולה במערכת שנעשתה על ידי כל גורם אשר אינו החברה או מי מטעמה, או בניגוד להוראות ההפעלה של המערכת, או במקרה שמקור התקלה אינו קשור למערכת הסולארי. עלות הביקור עפ"י מחירון החברה המתעדכן מעת לעת.

ג. אחריות החברה, כאמור, לא תחול בגין תקלות ו/או נזקים כלשהם שנגרמו כתוצאה מפעולה של כל גורם שאינו החברה או מי מטעמה לאחר מועד ההתקנה, או על התקנות שלא בוצעו על ידי עובדי החברה או מי מטעמה.

ד. השירות במסגרת האחריות אינו כולל טיפול בנושאי תקשורת וניטור.

ה. לאחר התקנת הרכיבים ועיגונם אל המבנה תחול האחריות על שמירתם על הלקוח, לרבות מפני גניבה או פגיעה אחרת.

ו. אין החברה אחראית על ליקויים ופגמים במבנה שנגרמו בעת התקנת המערכת כתוצאה ממצב תחזוקתי ירוד של המבנה.

ז. הרוכש יהא זכאי להאריך את משך תקופת האחריות להתקנה מעבר לאמור בסעיף 16'א' דלעיל. מחיר הארכת האחריות יקבע על פי מחירון החברה המתעדכן מעת לעת.

17. ביטול ההסכם ודמי ביטול:

בכל מקרה של ביטול ההזמנה ע"י הלקוח מכל סיבה שהיא, יחויב הלקוח בתשלום התמורה המגיעה לחברה במועד הביטול בהתאם לשלבי התשלום של התמורה המפורטים בסעיף 4 לעיל.

מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי במקרה של ביטול הזמנה עקב אי קבלת אישור שילוב מחברת החשמל, תוחזר ללקוח המקדמה ששילם בניכוי 2,500 ₪ בגין הוצאות תפעוליות של החברה עד מועד ביטול ההזמנה.

מבלי לפגוע או לגרוע מזכויות החברה, כאמור בסעיף 13 לעיל, במידה והלקוח יפר איזה מהתחייבויותיו על פי הסכם רכישה זה, וימנע מלתקן את ההפרה, בתוך שבעה ימים ממועד קבלת התראה מהחברה בדבר ההפרה, אזי, תהא החברה רשאית, לפי בחירתה, לנקוט בכל אמצעי משפטי העומד לרשותה, לרבות, אך לא רק, לבטל את ההסכם ו/או לאוכפו וכן לקבל מידי הלקוח פיצוי על נזקיה והפסדיה בשל הפרת ההסכם על ידי הלקוח.

מבלי לפגוע בכל האמור לעיל, לחברה תשמר הזכות לבטל את ההסכם, מכל סיבה שהיא, מבלי שיהיה בכך כדי להוות הפרת ההסכם על ידי החברה, וזאת בהודעה מוקדמת של 10 ימי עבודה ובמקרה שזוהי תחזיר החברה לידי הלקוח את הכספים שקיבלה מהלקוח עד מועד הביטול (ככל שהתקבלו כספים) וזאת כנגד קבלת כל רכיבי המערכת השייכים לחברה והמצויים בידי הלקוח – ככל שימצאו רכיבים כנ"ל

18. ניקוי הקולטים הסולאריים:

א. מובהר כי על הלקוח לדאוג לניקיון הקולטים הסולאריים וכי האחריות אינה כוללת ניקיון של הקולטים הסולאריים.

ב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מובהר כי האחריות אינה חלה במקרה של ירידה בהספק המערכת כתוצאה מאי ניקיון הקולטים או בשל הצללות מעצמים במבנה ובסביבתו. במקרה זה, החברה רשאית לדרוש תשלום מן הלקוח בגין ביקורים בבית הלקוח, כמפורט בסעיף 16 ב' שלעיל.

19. שונות:

11. **תכולת ההזמנה:** ההזמנה כוללת אך ורק את התכולה והרכיבים כפי שפורטו בהצעת המחיר והנספחים אליה.

התמורה אינה כוללת את הנושאים הבאים:

- התאמות במערכת החשמל הקיימת במבנה, או התקני מיגון ובטיחות מיוחדים, במידה וידרשו ע"י נציג חברת החשמל
- **אגרות ותשלומים לרשויות ולחברת החשמל**
- כל התקן אחר שאינו קשור ישירות למערכת הסולארי, התקנתה ופעולתה הבטוחה לפי חוק החשמל
- לצורך הפעלת מערכת הניטור נדרשת נקודת אינטרנט פעילה בקרבת הממיר. התאמת רשת האינטרנט באתר הלקוח הינה באחריות הלקוח.

12. **מועד אספקה:** לגבי מערכות / רכיבים שבאחריות החברה לספק, עד 180 יום מקבלת אישור שילוב מחברת החשמל

החברה אינה אחראית בגין איחורים באספקה הנובעים מסיבות ו/או אירועים אשר אינם בשליטתה כגון כח עליון, מלחמה, שביתה במכס, עיכובים שמקורם ביבואן וכיו"ב. החברה מתחייבת להודיע ללקוח בהקדם האפשרי בגין איחורים כאמור.

החברה אינה אחראית על עיכובים שמקורם בלקוח או איחור בתשלומים המגיעים לחברה מהלקוח או איחור הנובע מפעולות שבאחריות הלקוח לפי הפירוט בטופס התאום הטכני, או מניעת גישה לאתר ההתקנה ע"י הלקוח או כל הפרעה אחרת לפעילות ההתקנה. במקרה של עיכוב שמקורו בלקוח יישא הלקוח בכל עלות או נזק שיגרמו כתוצאה מהעיכוב. החברה רשאית לדרוש מהלקוח פיצוי כספי בגין נזקים ישירים שנגרמו לה כתוצאה מהעיכוב.

13. **מועד העברת בעלות:** מובהר כי הבעלות במערכת הנה של החברה ותועבר ללקוח באמצעות הודעה בכתב בלבד וזאת רק לאחר וכנגד תשלום מלוא התמורה לחברה. למען הסר כל ספק, מובהר כי אין בחיבור המערכת לרשת החשמל כדי להוות ראיה לכך שהבעלות במערכת עברה על שם הלקוח ובמידה ומסיבה כלשהי הלקוח לא שילם לחברה את התמורה בגין המערכת במלואה ו/או בחלקה, תהא החברה רשאית לנתק ו/או לפרק את המערכת וזאת עד להסדרת תשלום מלוא התמורה, ובמקרה שזוהי כל עלויות הניתוק ו/או הפירוק יחולו על הלקוח. תיק המערכת הכולל תעודות אחריות ורישיונות יימסר ללקוח לאחר תשלום מלוא התמורה לחברה.

14. **אישורים והיתרים:** לצורך פתיחת הזמנה להתקנת מתקן פוטו-וולטאי מחובר לרשת בהספק עד 700 קילוואט באחריות הלקוח להמציא תצהיר חתום על ידו ומאומת על ידי עו"ד.

15. אחריות יצרן/יבואן:

א. האחריות לרכיבי המערכת – תינתן על ידי היצרן או היבואן בלבד, לפי העניין, בהתאם לתנאיהם (החברה אינה נותנת אחריות לרכיבי המערכת, לרבות קולטים, ממירים ואופטימיזרים), אלא להתקנה בלבד, כמפורט להלן..

ב. החברה מתחייבת לספק לרוכש את תעודות האחריות של היצרנים או היבואנים לרכיבים, לאחר השלמת התשלום עבור המערכת

16. שירות ואחריות התקנה:

א. החברה תספק לרוכש אחריות להתקנת המערכת למשך 36 חודשים, וכן תהיה אחראית לכל נזק ישיר שמקורו בהתקנה בלבד. במשך תקופת האחריות להתקנה, וככל שיידרשו תיקונים בהתאם לכתב האחריות של היבואן/יצרן – החברה תסייע לרוכש לפנות ליצרן/יבואן ולממש את האחריות.



- א. יתכנו שינויים בהזמנה לאחר תאום טכני ותכנון מפורט. השינויים יתומחרו ויועברו לאישור הלקוח לפני הביצוע.
- ב. באחריות הלקוח לקרוא את הסכם ההצטרפות לאסדרה עליו הוא חותם מול חברת החשמל.
- ג. על הלקוח לפנות את שטחי ההתקנה לפני המועד שנקבע לביצוע העבודה לרבות: אזור הצבת הקולטים ומיקום מערכת החשמל.
- ד. חל איסור לחבר את המערכת לרשת החשמל טרם קבלת אישור חברת חשמל לתקינותה והיתר הפעלה ממנהל החשמל במשרד התשתיות.
- ה. הלקוח מאשר לחברה להשתמש בתצלומי המערכת לצורכי שיווק וקידום ומכירות.
- ו. הסכם זה, על כל המסמכים המצורפים לו, ממצה את יחסי הצדדים בכל הנוגע לנשוא ההסכם וכל הסכם, סיכום, הסדר והבנה קודמים הנם בטלים ומבוטלים.
- ז. מוסכם בזאת כי סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית בכל הקשור או הנובע מהסכם זה תהיה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים בתל אביב